

## 6-4

# 장성군 중장기 발전을 위한 군 관리계획 수립

(주요 관광지 편의시설 입지조건 완화)

우리 군 주요 관광지 일원에 입지규제로 인한 관광 편의시설(음식점, 숙박시설) 부족으로 관광객 불편 가중, 편의시설 입지 확대를 위해 군관리계획 변경 필요



추진부서

도시재생과 도시계획담당 T. 390-7433



임기내 완료 가능 여부

완료

## 현황

- 현재 주요 관광지의 용도지역은 대부분 보전·생산관리지역 또는 농림지역임.
- 관광편의시설(숙박시설 및 음식점 등)활용 및 관광객의 적극적인 유치 및 수용할 수 있는 관광지로의 기능을 부합할 수 있도록 계획관리지역으로 변경이 필요함.
- ※ 2020군 관리계획 재 정비시 용도지역 변경 추진하였으나, 전남도 도시계획위원회 심의 결과 구체적 사업(개발)계획 등이 없다는 사유로 제척됨

## 개요

**대상** 장성읍, 서삼면, 북하면 일원

**규모** 28만㎡(장성읍 5만㎡, 서삼면 16만㎡, 북하 7만㎡)

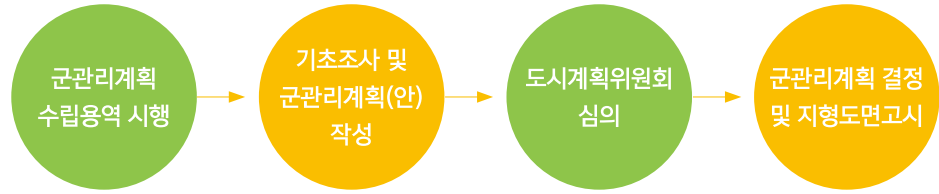
**기간** 2019. 1. ~ 2020. 6.

**용역비** 500백만원

## 공약목표

지표명	실적 및 목표치
군관리계획 변경 수립 용역	군관리계획(안) 작성
도시계획위원회 심의	군관리계획 결정 및 지형도면 고시

**공약추진 절차**



**연도별 추진계획**

추진내용	2018	2019	2020	2021	2022
군관리계획 수립용역 시행					
군관리계획(안) 작성					
도시계획위원회 심의					
군관리계획 결정 및 지형도면 고시					

**연도별 투자계획**

단위 : 백만원

구분	계	2018	2019	2020	2021	2022
계	500	-	500			
국비						
도비						
군비	500	-	500			

**기대효과**

• 주요 관광지를 연계하여 지역 주민들의 소득증대, 관광객 증가 등 지역경제 및 관광장성 활성화 기여