

3-3

장성군 종합 노인복지관 신축

기존 노인복지회관이 법적으로 제 기능을 하지 못함은 물론, 외곽에 위치해 접근성 문제가 지속적으로 대두되고 있는 바, 읍 소재지에 종합 노인복지관 신축이 필요

※ 노인보건복지사업 지침 상, 노인복지관은 지자체별 최소 1개소 이상 운영 원칙



추진부서

주민복지과 노인복지담당 T. 390-7050



임기내 완료 가능 여부

완료

노인복지회관 현황

위치 장성읍 문화로 110 개관일 2001. 12. 15.

규모 대지 698.97㎡, 연면적 1,133㎡(340평) / 지상2층, 지하1층

노인회사무실, 물리치료실, 노인대학, 시니어합창단, 자율방범대 사무실 등

문제점

- 노인복지회관은 노인 여가시설로 종합적인 복지서비스를 제공해야 함에도 현 복지회관은 접근성이 떨어져 이용자가 거의 없기에 사실상 노인회 및 사회단체 사무실로 활용
- 특히, 건물 노후화로 노인 안전에 위협이 되므로 접근성 좋은 소재지에 신축 필요

개요

추진기간 2018. 8. ~ 계속

예상사업비 4,300백만원(부지매입비 별도 / 준공 후 운영비 연 3억원)

검토대상지 장성읍 영천리 1487-10외 1필지 (3,012㎡/ 911평)

· 前 청소년수련관 건립부지로 매입, 현재 군유재산으로 관리 중

· 설치규모 : 지상 2층, 1,700㎡(500평)

필수설비(법적) : 사무실 1, 식당 및 조리실1, 상담실 1, 강당 1, 화장실 1, 물리치료실 1

비상실 1

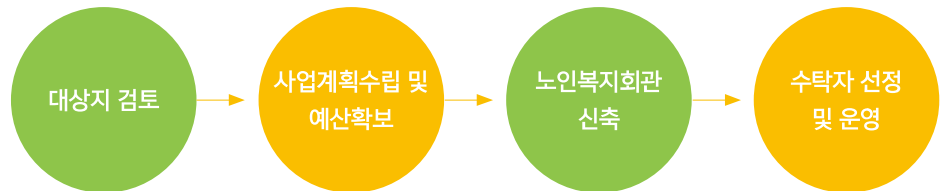
인근 지자체 현황

구분	규모 및 설립주체	운영방법/수탁자	종사자/이용인원 (일)예산액(운영비)	운영사업	비고
화순	3,106㎡/ 2층, 지자체 설립	위탁/ 사회복지법인 바라밀	15명 / 250명 1,045백만원 (보조 806)	취미·건강 등 프로그램 노인일자리	
담양	2,342㎡/ 2층, 지자체 설립	위탁/ 담양군복지재단	8명 / 150명 1,000백만원 (보조 905)	취미·건강 등 프로그램 노인일자리, 독거노인돌봄	노인돌봄 제공인력 (35명)
함평	2,654㎡ / 2층, 지자체 설립	위탁/ 사회복지법인 가톨릭광 주사회복지회	7명 / 200명 711백만원 (보조 640)	취미·건강 등 프로그램 노인일자리	
영광	1,043㎡ / 3층, 지자체 설립	직영	1명 / 50명 38백만원	취미교실, 노인회 사무실	

공약목표

지표명	실적 및 목표치
노인복지관 신축	노인복지관 1개소 신축

공약추진 절차



연도별 추진계획

추진내용	2018	2019	2020	2021	2022	2023이후
신축 대상지 검토 및 공유재산심의						
공유재산관리계획 수립 및 예산확보						
노인복지관 신축						
수탁자 선정 및 운영						

단위 : 백만원

연도별 투자계획

구분	계	2018	2019	2020	2021	2022
계	4,300	-	-	-	4,000	300
군비	4,300	-	-	-	4,000	300

※2021년 노인복지관 신축 4,000백만원 소요

2022년부터 노인복지관 운영비 연 300백만원 소요(예상)

기대효과

- 다수의 어르신이 이용가능한 부지에 법적기준 및 다양한 프로그램을 갖춘 노인복지관을 건립함으로써 '실버복지 일번지 장성' 이미지 제고 및 관내 어르신들의 여가생활 활성화로 삶의 질 향상