

Korea Energy Agency
New & Renewable
Energy Center



2016 태양광 대여사업 안내서



한국에너지공단
신·재생에너지센터





사업개요

- 대여사업자가 주택에 태양광 발전설비를 직접 설치하고 일정기간 동안 설비의 유지·보수를 이행하는 조건으로 주택 소유자에게 대여료를 징수하는 사업



추진근거

- 「신에너지 및 재생에너지 개발·이용·보급 촉진법」 제27조
- 「신·재생에너지 설비의 지원 등에 관한 규정」(산업통상자원부 고시 제 2015-263호)

추진 대상

- 건축법 시행령 제3조의 5 및 [별표 1]에서 규정한 「단독주택」으로 월 평균 350kWh 이상 전력사용가구
 - 기존 또는 신축 주택의 소유자 또는 소유예정자로 1가구당 3kW 개별설치가 가능한 공동주택 포함
 - 건물등기부등본 및 월 평균 전력사용량을 확인할 수 있는 서류 제출
- 건축법 시행령 제3조의 5 및 [별표1]에서 규정한 「공동주택」

지원대상

- 단독주택 : 최근 1년간(신청 시점의 직전 월까지) 월 평균 전력사용량이 350kWh 이상 사용가구
- 공동주택 및 신규주택은 별도

설치용량

- 단독주택 : 월 평균 전력사용량이 350kWh~599kWh(3kW), 600kWh이상~(최대 9kW)
- 공동주택 : 설치면적에 따라 동당 10kW~30kW내외

- 주) ① 단독주택의 건물등기부등본 또는 건축물대장 상의 소유자가 공동지분으로 되어있는 경우에는 최대 지분 소유자의 명의로 신청(동일지분인 경우 동의서 제출)
- ② 공동주택의 경우 입주자의 2/3동의 또는 입주자대표의결서(동의내용 포함)로 참여 가능
※ 지자체에서 별도의 조례로 공동주택 설치기준을 정하는 경우에는 그 조례에 따라야 함
- ③ 신축주택의 경우 신청시점부터 설치완료 기간 내 설치가 가능한 주택에 한하며 신규주택(전력사용 실적 전무)의 경우 모두 신청 가능
- ④ 설치주택의 전기 용도는 한전과의 계약종별이 주택용인 경우에 한함
- ⑤ 단독주택의 경우 최근 1년간(신청 시점의 직전 월까지) 월 평균 전력사용량이 350kWh 이상 사용가구, 단 공동주택 및 신규주택은 제외



추진 대상

단독주택(3kW 기준)

(단위: 원)

구분	사업기간	생산인증서(REP) (VAT 제외)	대여료 상한액 (VAT 포함)
기본	7년 (최초 REP발급 후)	192원/kWh	70,000원
연장	최대 8년 (기본약정 종료 후)	없음	35,000원

단독주택(3kW초과 기준/월 평균 전력사용량이 600kWh이상 사용가구)

(단위: 원)

구분	사업기간	대여료 상한액(VAT 포함)					
		4kW	5kW	6kW	7kW	8kW	9kW
기본	7년 (최초 REP발급 후)	119,000	153,000	187,000	230,000	264,000	298,000
연장	최대 8년 (기본약정 종료 후)	49,000	49,000	49,000	68,000	68,000	68,000

※ REP는 3kW만 지급하며 지급방식은 kW당 평균발전량만 인정함

공동주택

(단위: 원)

구분	사업기간	소비자 형태	대여료 상한액 (kW당, VAT 포함)	생산인증서(REP) (VAT 제외)
기본	7년 (최초REP발급후)	100세대 이하	19,477	252/kWh
		101세대 ~ 2000세대	21,375	252/kWh
		2001세대 이상	22,960	252/kWh
연장	최대 8년 (기본약정 종료 후)	-	11,316	-

추진절차

구분	진행업무	비고
 소비자 및 태양광 대여사업자 협의	설치대상에 따른 검토 (계통연계 기준) ※ 단독주택인 경우 한전과의 계약종별이 주택용인 경우에 한함	<ul style="list-style-type: none"> · 단독주택 : 최근 1년간(신청 시점의 직전 월까지)월 평균 전력사용량이 350kWh 이상인 가구 · 공동주택 : 입주자의 2/3이상동의 또는 입주자대표 동의 후 신청이 가능하며, 신청자는 입주자 대표로 함
 계약 체결	표준계약서 체결	설비의 설치 가능여부, 경제적 효과, 위약금, 사후관리 등을 면밀히 검토한 후 계약 체결
 설비 설치	인증제품 사용 의무	태양전지 모듈 및 인버터는 한국에너지공단 신재생에너지센터로부터 인증 받은 제품을 반드시 사용
 사용전 검사	설치완료 후 전기안전 공사에 사용전검사 요청	사용전점검 검사 확인증으로 대상설비 설치 확인 (인증제품, 설치용량 등)
 소비자	약정기간 중 월간 대여료를 사업자에게 납부	<ul style="list-style-type: none"> · 전기료 절감 편익효과 · 사후관리 보장 받음
 설치 유지 및 보수	약정기간 전 기간에 걸쳐 대여사업자가 유지관리	7년에 걸쳐서 대여 사업자는 설치된 태양광 발전시스템의 성능유지 및 관리, 하자보증, 부품교환 등의 책임이 있으며 계약이 연장된 경우 연장된 기간을 포함하여 A/S 및 부품교환의 책임이 있음

공동주택별 설치효과

(단위 : 원, 부가세 포함)

태양광 설치용량	아용 가구	월 평균 사용량	설치 전 전기요금	태양광 대여 후		소비자 편익	
				월간대여료	설치 후 전기요금		
20kW	100	32,670kWh	703,437	427,500	174,915	602,415	101,022
	110	35,940kWh	773,780	427,500	233,704	661,204	112,576
	120	39,200kWh	844,124	427,500	296,544	724,044	120,080
	130	42,470kWh	914,468	427,500	356,882	784,382	130,086
	140	45,740kWh	984,811	427,500	416,702	844,202	140,610
	150	49,010kWh	1,055,155	427,500	481,160	908,660	146,495
	160	52,270kWh	1,125,499	427,500	574,726	1,002,226	123,273
	170	55,540kWh	1,195,842	427,500	631,535	1,059,035	136,808
	180	58,810kWh	1,266,186	427,500	752,216	1,179,716	86,470
	190	62,070kWh	1,336,530	427,500	810,526	1,238,026	98,504
200	65,340kWh	1,406,874	427,500	886,989	1,314,489	92,384	

주1) 월간 대여료 : 427,500원(kW당 21,375원(부가세 포함) * 20kW)

주2) 전기요금 기준 : 공용부 사용량 기준

주3) 적용전력요금 : 주택용 고압

16년 태양광 대여사업자 명단

업체명	홈페이지	연락처	설치가능지역
솔라이앤에스(주)	www.solarens.kr	055-263-6868	전국
에스파워(주)	www.s-energy.com	070-4339-7139	전국
(주)이른스토리(해줄)	www.haezoom.com	02-889-9941	전국
한빛이디에스(주)	www.hanbiteds.co.kr	042-862-5882	전국
한화큐셀코리아(주)	www.hanwha.com/solar	070-4322-6324	전국
(주)해양도시가스	www.hygas.co.kr	062-950-1265	전국
에스피브이(주)	www.spv.co.kr	031-932-3240 / 3244	전국
(주)할라이앤씨	www.hallae.co.kr	053-763-1010	전국

● 연락처 : 031-260-4675, 031-260-4672



2016
태양광
대여사업 안내서



한국에너지공단
신·재생에너지센터

우. 16842 경기도 용인시 포은대로 388
www.knrec.or.kr

